Al Ministero della cultura

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Cosenza

Piazza dei Valdesi, n. 13

COSENZA

**sabap-cal@pec.cultura.gov.it**

**Oggetto: COMUNE (PROV.), LOCALITA’, INDIRIZZO, n° MON** (se noto)

Denuncia di trasferimento di bene immobile tutelato ai sensi dell’**art. 59, c. 4** del d.lgs. 42/2004.

Il/I sottoscritto/i ……….……..…..., C.F. …………..…..…. nato/i a …………….…. il …..…..., residente/i a ……..…….…., Via/Piazza ………….………..., n°..…., doc. identità n° …………....….... rilasciato da ………………. (copia allegata),

in qualità di:

* proprietario (alienante o cedente la detenzione)
* comproprietario (alienante o cedente la detenzione)
* acquirente (in caso di procedura di vendita forzata o fallimentare)
* erede
* legatario testamentario
* rappresentante legale della società ……………..…., P.IVA………….., con sede a ………..….,

Via/Piazza …………….…..., n° ………

(specificare se alienante, cedente, acquirente, erede o legatario)

* delegato dal proprietario/acquirente/erede/legatario/rappresentante giusta delega

(copia allegata con doc. identità del delegante)

del bene sito nel comune di …………...……, Via/Piazza …..………………., n°……., interno …….., scala ………

individuato catastalmente al: Catasto fabbricati:

Foglio ….….., mappale ………..….. subalterno ………………..

Catasto Terreni:

Foglio ……..., mappale ……..…….. subalterno ………………..

estremi titolo di proprietà ……………………………………………………., regolarmente denunciato a questa Soprintendenza in data ..……………….. (indicare gli estremi della avvenuta denuncia)

sottoposto alle disposizioni di tutela del Codice BCP con decreto di vincolo n. ……..………... emesso in data ……………

**DENUNCIA**

il trasferimento ………………………… (indicare se a titolo gratuito, oneroso, fallimentare, per successione o eredità)

del bene in oggetto e indicato nell’atto di …………………...………. (indicare la tipologia: compravendita, permuta, fusione societaria, divisione societaria, successione, legato testamentario ecc.)

a rogito Notaio: ……….…………….……..….. n. rep. …………… in data …………………….

a favore di: nome ……………….…….. cognome ……………….……, C.F. ……..………..…. nato a …..…….…...

il ……….…., residente a ……………..….., Via/Piazza …………………...., n° …...,

in qualità di: ……………..….….. (specificare se acquirente, erede o legatario, detentore)

al prezzo o valore di : ……………………….

**Le parti, ai fini delle eventuali comunicazioni previste dal Codice BCP, eleggono domicilio presso il Notaio ………………..…….., indirizzo PEC ……………..…….** (obbligatorio) **- indirizzo PEO ………..……....**

(oppure) **presso il proprio domicilio: indirizzo PEO ………………….… - indirizzo PEC ……………….……. /** **Via/Piazza …………………...., n°…...., cap …………. città ………………..…**

Luogo, data

Firma

**Note:**

* Si ricorda che le comunicazioni avverranno prioritariamente per via digitale, ai recapiti sopra indicati;
* La denuncia ed i relativi allegati dovranno essere inviati in un’unica copia.